



TRANSPORDIAMET

Lp Indrek Kustavus  
EXTech Design OÜ  
indrek@extech.ee  
Marja 7  
10617, Tallinn, Harju maakond

Teie 03.09.2024

Meie 10.09.2024 nr 7.1-1/24/5569-6

**Vääna-Jõesuu busside ümberpööramiseks  
ehitusprojekt. Eriosa: ELT - Teevalgustus  
projekti kooskõlastamine riigitee nr 11390  
maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonnas Harku vallas Vääna-Jõesuu küla riigitee nr 11390 Tallinna-Rannamõisa-Kloogaranna tee km 19,03 – 19,07 teevalgustuse projekti (edaspidi projekt).

Projektis on kavandatud valgustuse elektrimaakaabelliini paigaldamine riigitee maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis ning tänavavalgustusmastide paigaldamine tee kaitsevööndis alljärgnevalt:

- Km 19,04 valgustuse 0,4 kV elektrimaakaabelliini paigaldamine kaitsetorus riigiteealusele maaüksusele;
- Km 19,03 – 19,07 mastide, toitekaabli paigaldamine väljaspool riigiteealust maaüksust tee kaitsevööndis.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame** Insenerimaailm OÜ töö nr 240701 „*Vääna-Jõesuu busside ümberpööramiseks ehitusprojekt. Eriosa: ELT - Teevalgustus*“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad valgustuse elektrimaakaabelliini ja tänavavalgustusmastide rajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 11390 teelõik km 6,50-36,00 on pindamistöde objekt 2024 aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil ([maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)). Lepingu taotluse vorm asub [www.transpordiamet.ee](http://www.transpordiamet.ee) – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks**

**vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks.** Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.

3. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
  - 3.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
  - 3.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>2</sup> lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaeagse liikluskorralduse projekt.
4. EhS § 70 lg 2 p 1 kohaselt ei tohi ehitus- või muu tegevus ohustada riigiteed või selle korrakohast kasutamist sh ei tohi risustada riigiteed ehitusmaterjali ja pinnasega.
5. Ehitise omanik peab arvestama EhS § 72 lg 1 p 1 kohase piiranguga ja vajadusel võtma kasutusele meetmed teevalgustuse liiklejat häiriva mõju leevendamiseks. EhS § 72 lg 2 alusel on tee kaitsevööndi maa kinnisasja omanik kohustatud lubama kõrvaldada nähtavust piirava takistuse või liiklusele ohtliku rajatise.
6. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
7. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
8. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
9. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitute, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
10. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste tehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
11. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
12. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Laur Kõiv  
peaspetsialist  
planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Taotlus „240701\_PP\_ELT\_v02“

Laur Kõiv  
55901417, Laur.Koiv@transpordiamet.ee